

## AXEL IMMOBILIER

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MAISONS & APARTEMENTS	PRIX DE VENTE	TAUX D'HONORAIRES TTC (en % du prix de vente)
	Au-delà de 500 001€	5.0%
	De 300 001€ à 500 000€	6.0%
	De 0€ à 300 000€	7.0%

Parking / Garage	Honoraires TTC sur le prix de vente	4 000€
------------------	-------------------------------------	--------

Terrain à bâtir	Honoraires TTC sur le prix de vente	10% Montant minimum de 5 000€
-----------------	-------------------------------------	----------------------------------

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un appartement avec un prix de vente de 740.000 €, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 300.000 € : 7,0 % soit : **21.000 € TTC**
- 300.001 à 500.000 € : 6,0 % soit : **12.000 € TTC**
- 500.001 à 740.000 € : 5 % soit : **12.000 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 45.000 € TTC**

## ROSIER MODICA

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## PITANCE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## AGENCE MOZART

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## CAZALIÈRES & ARDOUIN

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## GARRAUD MAILLET

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

**CABINET GARRAUD MAILLET** • Société par Actions Simplifiée (à associé unique) au capital de 924 000 € • 24, rue de Prony 75017 PARIS • Tél. 01 53 42 33 33 • [info@garraud-maillet.fr](mailto:info@garraud-maillet.fr) • [www.oralia.fr](http://www.oralia.fr) • Siren 330621327 RCS de Paris • APE 6832A • Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Syndic de copropriété N° CPI 7501 2016 000 013 196 délivrée par la CCI de Paris Ile de France • Garantie financière C.E.G.C. 59, avenue Pierre Mendès France 75013 Paris • Assurance Responsabilité Civile Immobilière ZURICH INSURANCE EUROPE AG 112, avenue de Wagram 75017 PARIS • N° TVA intracommunautaire FR 96330621327 • Mandataire intermédiaire en assurances inscrit à l'Orias N°19004902([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) • Soumise au contrôle de l'ACPR Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest CS92459 75436 PARIS Cedex 09 – Tél 01 49 95 40 00 - <http://acpr.banque-france.fr/accueil.html>)

Les éventuelles réclamations en matière d'assurances sont à adresser au siège social ou à l'adresse mail [reclamations-assurances@oralia.fr](mailto:reclamations-assurances@oralia.fr)

La société ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune entreprise d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société.

[www.oralia.fr](http://www.oralia.fr)

Document INTERNE

## LECASBLE & MAUGÉE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## LESCALLIER

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**



## MAURY-SCHWOB

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## NICOLAS & CIE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

**PIERRE PLISSON**

## TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## FAURE IMMOBILIER

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%
Stationnement	Forfait 2 500 €

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%
Stationnement	Forfait 2 500 €

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un bien au prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

**FAY & CIE**

## TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## GÉRANCE LITTRÉ

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## GIGNOUX LEMAIRE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%
Stationnement	Forfait 2 500 €

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%
Stationnement	Forfait 2 500 €

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un bien au prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

**HENRAT & GARIN****TRANSACTION  
BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE  
2026**

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

*Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.*

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- **0 à 50.000 € : forfait soit : 5.000 € TTC**
- **50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : 3.250 € TTC**
- **100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : 1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**



## ÎLE VERTE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%
Stationnement	Forfait 2 500 €

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%
Stationnement	Forfait 2 500 €

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un bien au prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## COUTURIER

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## LAPIERRE DES DEUX RIVES

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## LEPINAY MALET

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## PIERRE & GESTION

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## BAGNÈRES & LÉPINE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## RÉGIE DE L'OPÉRA

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## GELAS & CHOMIENNE

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**



## GINON

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## BOFFY PONDEVAUX

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## MEILLANT ET BOURDELEAU

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## SICOV & OPTIM

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €,**  
le montant des honoraires se décompose comme suit :

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## SOGELEM

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris  
Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## GRIFFATON & MONTREUIL

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.0%
De 100 001€ à 200 000€	6.0%
De 200 001€ à 400 000€	5.0%
De 400 001€ à 600 000€	4.0%
De 600 001€ à 800 000€	3.0%
Au-delà de 800 001€	2.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.5%
De 100 001€ à 200 000€	6.5%
De 200 001€ à 400 000€	5.5%
De 400 001€ à 600 000€	4.5%
De 600 001€ à 800 000€	3.5%
Au-delà de 800 001€	2.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 9,0 % soit : **4.500 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 6,0 % soit : **2.400 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 11.900 € TTC**

## SOGIMAT

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	6.5%
De 100 001€ à 150 000€	4.5%
De 150 001€ à 200 000€	4.0%
De 200 001€ à 400 000€	3.5%
De 400 001€ à 800 000€	3.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	7.0%
De 100 001€ à 150 000€	5.0%
De 150 001€ à 200 000€	4.5%
De 200 001€ à 400 000€	4.0%
De 400 001€ à 800 000€	3.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 6,5 % soit : **3.250 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 4,5 % soit : **1.800 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 10.050 € TTC**

## SULLY GESTION

### TRANSACTION BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

Honoraires de négociation à la charge du Vendeur

MANDATS EXCLUSIFS	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.0%
De 100 001€ à 200 000€	6.0%
De 200 001€ à 400 000€	5.0%
De 400 001€ à 600 000€	4.0%
De 600 001€ à 800 000€	3.0%
Au-delà de 800 001€	2.0%

MANDATS SIMPLES	
PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.5%
De 100 001€ à 200 000€	6.5%
De 200 001€ à 400 000€	5.5%
De 400 001€ à 600 000€	4.5%
De 600 001€ à 800 000€	3.5%
Au-delà de 800 001€	2.5%

\*Taux de TVA en vigueur 20% compris

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente. Barème additionnel par tranches cumulatives.

**EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :**

- 0 à 50.000 € : forfait soit : **5.000 € TTC**
- 50.001 à 100.000 € : 9,0 % soit : **4.500 € TTC**
- 100.001 à 140.000 € : 6,0 % soit : **2.400 € TTC**
- **MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 11.900 € TTC**